energetycznych budynków budowanych, odbudowywanych, rozbudowywanych, przebudowywanych lub adaptowanych przy wykorzystaniu środków z Funduszu:
1) wartość wskaźnika E określającego obliczeniowe zapotrzebowanie na energię końcową (ciepło) do ogrzewania budynku w sezonie grzewczym, wyznaczonego zgodnie z Polskę Normą dotyczącą obliczania sezonowego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynków mieszkalnych, powinna być mniejsza co najmniej o 15 % od wartości granicznej Eo, określonej w przepisach techniczno-budowlanych; ..."

do dalszych obliczeń przyjęto 85% wartości Eo. Stąd:

0,85 x Eo = 0,85 x 32,795 = **27,591** kWh/m^3

Zatem warunek podany w Rozporządzeniu został spełniony tzn:

Ev < 0,85 x Eo

Garaż
zapotrzebowanie na moc cieplną Q = 252,00 kW

Przyjęty system rozwiązań.
Instalację rozprowadzającą czynnik grzewczy w garażach od wymiennikowni do poszczególnych pionów zlokalizowanych w szachtach instalacyjnych w klatkach schodowych oraz aparatów grzewczo-wentylacyjnych wykonać z rur stalowych czarnych ze szwem. Rurociągi zaizolować termicznie.
Odcinki instalacji od szachów instalacyjnych do rozdzielaczy mieszkaniowych oraz od rozdzielaczy mieszkaniowych do poszczególnych grzejników wykonać z rur wielowarstwowych prowadzonych w warstwach posadzki w w peszlu ochronnym. Prace montażowe należy wykonywać w temperaturze powyżej 0°C. Długie podejścia do grzejników należy prowadzić w posadzce faliście, aby zapewnić samokompensację.Podczas przeprowadzania rur przez stropy i ściany należy zwrócić uwagę, aby przewód nie był zagięty (załamany).
Wszystkie przejścia przewodów przez przegrody budowlane należy wykonać w tulejach ochronnych, umożliwiających swobodne przemieszczanie się przewodu w przegrodzie. Przestrzeń między rurą przewodu a tuleją ochronną wypełnić materiałem trwale plastycznym, umożliwiającym jej wzdłużne przemieszczanie się.
Elementami grzejnymi będą grzejniki stalowe płytowe z wbudowanymi zaworami i głowicami termostatycznymi. W łazienkach zastosowano grzejniki łazienkowe drabinkowe. Lokalizacja grzejników wg rzutów poszczególnych kondygnacji. Sposób montażu powyższych grzejników ściśle według zaleceń producenta i zgodnie z załączoną instrukcją montażu. Grzejniki należy wyposażyć w głowice termostatyczne z fabrycznym ograniczeniem regulacji temperatury (od 16°C) i bez możliwości jakiejkolwiek ingerencji zarówno przez instalatora jak i najemcę lokalu mieszkalnego.
W pomieszczeniach ogólnodostępnych zastosować głowice antywandalowe.
Grzejniki należy podłączyć bezpośrednio do instalacji poprzez kolana przyłączeniowe z hamulcem i złącza alternatywne (od strony podłogi).
Zastosowano rozdzielacze umieszczone w szafkach rozdzielaczowych podtynkowych zlokalizowanych wg rzutów kondygnacji. Podłączenia grzejników do rozdzielaczy bezpośrednio za pomocą nypli.
Odpowietrzenie instalacji będzie następowało poprzez automatyczne odpowietrzniki miejscowe zamontowane na grzejnikach.
W projekcie zastosowano zawory termostatyczne, które przeznaczone są do automatycznego, indywidualnego sterowania procesami rozdziału i dostawy czynnika grzejnego do poszczególnych grzejników, w celu utrzymania temperatur powietrza we wszystkich pomieszczeniach na stałym, żądanym poziomie odpowiadającym wymaganiom normatywnym.
Termostatyczny zawór grzejnikowy umożliwia również nastawienie i utrzymanie temperatury dyżurnej w pomieszczeniach okresowo nie wykorzystywanych.
Ponadto w garażach na podejściach pod poszczególne piony zamontowane będą ręczne zawory regulacyjne.
Rozliczanie najemców lokalów mieszkalnych jak i usługowych nastąpi poprzez indywidualne ciepłomierze wyposażone w moduł do dokonywania zdalnych odczytów za pomocą sieci.
Lokalizacja ciepłomierzy w szachtach instalacyjnych w klatkach schodowych.

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ
(16)